

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕835号

建设单位	广州宏轩房地产开发有限公司
建设项目名称	住宅楼（自编号 C2、C3 栋） 项目代码： 2016-440111-70-03-005964
建设位置	白云区棠槎路穗花水泥厂 AB2805033 地块
建设规模	住宅（自编号 C2），1 幢，地上 32 层：19729 平方米； 住宅（自编号 C3），1 幢，地上 32 层：24829 平方米。 总建筑面积 44558 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2016〕308 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2016)放 23A076 (2019)复 23B010

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 20 日

抄送：广州市市政设施收费处配套科、广州市住房和城乡建设局计划资金处、广州市不动产登记中心

广州市规划和自然资源局

2019 年 5 月 20 日印发
