

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕849号

| | |
|--------------------------|---|
| 建设单位（个人） | 增城市百花实业有限公司 |
| 建设项目名称 | 其它（自编号文化体育设施用房） 项目代码： 2017-440183-48-03-007629 |
| 建设位置 | 广州市增城区荔城街百花林水库内集 其园（土名） |
| 建设规模 | 其它（自编号文化体育设施用房），总 建筑面积：1311.92平方米，地上3 层：1311.92平方米。 |
| 建设工程规划许可证 文号(含许可调整文号) | 穗国土规划建证〔2017〕3418号 |
| 放、验线/规划条件核 实测量记录册编号 | 2017[放]0838 2019[复]0153 |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实事项，出具了《告知承诺书》(XXXX号)，请遵照执行。

该工程XX路段至XX路段偏离原报建许可路由建设，进入到XX用地的控规地块内，待该地块规划实施时，由你单位自行迁改。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年5月20日

抄送：增城区不动产登记科、区住房城乡建设局、区交通运输局

广州市规划和自然资源局
