

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕861号

建设单位（个人）	广州城建开发南沙房地产有限公司
建设项目名称	12#楼、14#楼、G5#楼 项目代码：2016-440115-70-03-805582
建设位置	广州市南沙区双山大道以南、丰泽东路以北
建设规模	12#楼 1 幢，地上 31 层：12257.52 平方米； 14#楼 1 幢，地上 31 层：12136.87 平方米； G5#楼 1 幢，地上 1 层：307.36 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2017〕3159 号 穗国土规划业务函〔2018〕1583 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2018 放 43B010 2019 复 43B091

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就项目现场地上停车位问题，出具了《告知承诺书》，请遵照执行。未整改完毕前，不得对地上车位进行实测与确权工作。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共3张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年5月24日

抄送：区住建局，广州市南沙区房地产交易中心

广州市规划和自然资源局

2019年5月24日印发
