

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕877号

建设单位(个人)	广州市市政房地产开发有限公司
建设项目名称	住宅楼、公建、地下室(F-1栋、F-2栋、P) 项目代码: 2018-440118-47-03-848078
建设位置	广州市增城区增江街初溪村郭祥仔、金花板 (土名)
建设规模	住宅楼、公建、地下室(F-1栋、F-2栋、P), 总建筑面积:75148.33平方米,地上17 层:13790.59平方米,地下3层:61357.74平 方米。
建设工程规划许可证 文号(含许可调整文 号)	增规建证〔2014〕568号 增规函〔2015〕083号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	2014[放]0733 2019[复]0152

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年5月27日