

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕886号

建设单位(个人)	广州利合房地产开发有限公司
建设项目名称	广州亚运城项目自编号A地块住宅楼A2-1栋、A2-2栋、A2-3栋
建设位置	番禺区石楼镇、石碁镇地段
建设规模	1、住宅(自编A2-1):1幢,地上50层31793平方米;2、住宅(自编A2-2):1幢,地上46层27705平方米;3、住宅(自编A2-3):1幢,地上46层27705平方米;4、地下室:1幢,地下2层16954平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2017〕2461号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019)复42B068

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实事项,出具了《关于广州亚运城项目自编号A地块A2-1栋-A2-3幢配建停车位预留建设安装条件的承诺函》(穗利合函[2019]203号),请遵照执行。

附件:

1. 《广州市建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共4张

广州市规划和自然资源局(代章)

2019年5月29日