

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕888号

建设单位(个人)	广州市万凌房地产有限公司
建设项目名称	2016NJY-5 地块项目 7#、8#、9#、10# 住宅 项目代码: 2017-440115-47-03-820277
建设位置	广州市南沙区黄阁镇黄阁大道东侧
建设规模	7#住宅,总建筑面积:2624.1 平方米,地上 4(部分 1、2、3)层:2624.1 平方米。 8#住宅,总建筑面积:1540.99 平方米,地上 4(部分 1、2、3)层:1540.99 平方米。 9#住宅,总建筑面积:3492.83 平方米,地上 4(部分 1、2、3)层:3492.83 平方米。 10#住宅,总建筑面积:1666.16 平方米,地上 4(部分 1、2、3)层:1666.16 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文	穗国土规划建证〔2017〕3086号

号)	
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2017 放 43B233 2019 复 43B080

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 4 张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 30 日

抄送： 区房地产交易中心、区住房和城乡建设局

广州市规划和自然资源局

2019 年 5 月 30 日印发
