

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕889号

|                      |  |
|----------------------|--|
| 建设单位(个人)             | 广州恒展房地产开发有限公司  |
| 建设项目名称               | 商业、住宅楼、公建(H-2、9#、10#、B)<br>项目代码:<br>2014-440118-47-03-802742       |
| 建设位置                 | 广州市增城区朱村街凤岗村   |
| 建设规模                 | 商业、住宅楼、公建(H-2、9#、10#、B),总建筑面积:20078.77平方米,地上24(局部1层)层:20078.77平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 增规建证〔2016〕213号   |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | 2016[放]0288      2019[复]0132                                       |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实事项，出具了《告知承诺书》(XXXX号)，请遵照执行。

该工程XX路段至XX路段偏离原报建许可路由建设，进入到XX用地的控规地块内，待该地块规划实施时，由你单位自行迁改。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年5月29日

---

抄送：

---

---

广州市规划和自然资源局

---