

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1095号

建设单位（个人）	广州市海珠区民政局
建设项目名称	广州市海珠区老人公寓大楼 项目代码：2014-440105-85-01-002851
建设位置	广州市海珠区海联路168号
建设规模	1幢，总建筑面积：20246.96平方米。其中，地上21层（部分22层）：16715.22平方米；地下2层：3531.74平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2013〕1954号、穗规函〔2014〕4935号、穗规函〔2015〕2416号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2013放41B038、2018复41B008

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，

同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实，出具了《关于机械车位情况的说明及改变建筑设计项目功能的承诺》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年7月5日