

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1197号

| | |
|----------------------|---|
| 建设单位(个人) | 广州方豪房地产开发有限公司 |
| 建设项目名称 | 2015NJY-2 地块 3#楼、4#楼、5#楼 项目代码: 2016-440115-70-03-805625 |
| 建设位置 | 广州市南沙区上隆岭路南北侧 |
| 建设规模 | 3号楼,总建筑面积:42437.72平方米,地上20层:25070.65平方米,地下2层:17367.07平方米。4号楼,总建筑面积:13788.28平方米,地上19层:13788.28平方米,地下0层:0平方米。5号楼,总建筑面积:13367.62平方米,地上19层:13367.62平方米,地下0层:0平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规南建证(2016)195号 |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号 | (2019)复43B098号 |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共3张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年7月22日

抄送：区住房和城乡建设局，区房地产交易中心

广州市规划和自然资源局

2019年7月22日印发
