

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1228号

建设单位(个人)	广州市土地开发中心
建设项目名称	广氮拆迁安置房项目(23-24#住宅楼) 项目代码: 2012-440106-70-01-800181
建设位置	广州市天河区广氮AT06070307地块南部地块
建设规模	住宅楼工程(自编广氮拆迁安置项目23#-24#栋),总建筑面积:6880平方米,地上9层:6880平方米,地下0层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2014〕1471号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2014放32B008/2019复32A004

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年7月23日

---

抄送：区住建园林局、区城市管理综合执法局、广州市不动产登记中心、车陂街道办事处

---

广州市规划和自然资源局

2019年7月23日印发

---