

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1243号

建设单位(个人)	广州市番禺区石壁街石壁四村股份合作经济社
建设项目名称	南站7号地商业、办公楼工程(自编号7-1栋)
建设位置	广州市番禺区石壁街广州南站核心区地段
建设规模	商业、办公楼工程(自编号7#-1栋),总建筑面积:50939平方米,地上39层:43944平方米,地下2层:6995平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2017〕4179号 穗国土规划业务函〔2018〕5392号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2017)放330号,(2019)复42B050号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实(概括具体情形、事项),出具了《告知承诺书》,请遵照执行。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局(代章)

2019年7月24日