

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1261号

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| 建设单位（个人）                 | 冯福强、胡荣祖等业主         |
| 建设项目名称                   | 增设电梯间工程            |
| 建设位置                     | 广州市海珠区郭墩新街23号之一    |
| 建设规模                     | 1幢，地上9层：58.02平方米。  |
| 建设工程规划许可证文号<br>(含许可调整文号) | 穗国土规划建证〔2017〕1866号 |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号       | (2018)复41B062      |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份  
2. 广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年7月23日

---

抄送：广州市不动产登记中心、素社街道办事处

---

广州市规划和自然资源局

2019年7月26日印发

---