

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1313号

建设单位(个人)	广州地铁集团有限公司
建设项目名称	监控通讯指挥中心 项目代码: 2005-440105-54-01-000056
建设位置	广州市海珠区黄埔涌以南、华南快速干线以西、地铁二号线赤沙车辆段内
建设规模	监控通讯指挥中心工程,总建筑面积:11962.65平方米,地上6(部分4、5)层:9631.55平方米,地下1层:2331.1平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2006〕2795号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2006)放0291、(2018)复41A004

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 8 月 5 日

---

抄送：广州市不动产登记中心

---

广州市规划和自然资源局

2019 年 8 月 6 日印发

---