

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1332号

建设单位(个人)	广州市锦基房地产开发有限公司
建设项目名称	商业,住宅,公建(自编号2#) 项目代码: 2017-440118-70-03-819992
建设位置	广州市增城区新塘镇塘美村后底山(土名)
建设规模	商业,住宅,公建(自编号2#),总建筑面积:13729.85平方米,地上23层(部分2层)。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	()穗国土规划建证〔2017〕3733号 穗国土规划业务函〔2019〕116号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2017〔放〕0962 2019〔复〕0267号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,

同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实(概括具体情形、事项)，出具了《告知承诺书》(XXXX号)，请遵照执行。

该工程 XX 路段至 XX 路段偏离原报建许可路由建设，进入到 XX 用地的控规地块内，待该地块规划实施时，由你单位自行迁改。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》XX 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 XX 份共 XX 张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 8 月 7 日