

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1312号

建设单位(个人)	广州市湖品房地产有限公司
建设项目名称	住宅楼工程【华美牛奶厂 AT1003039 地块自编 30#35#】2 栋 项目代码： 2015-440106-70-03-809074
建设位置	广州市天河区黄云路华美牛奶厂 AT1003039
建设规模	住宅楼工程(华美牛奶厂 AT1003039 地块自编 30#),总建筑面积:2111 平方米,地上 3 层:814 平方米,地下 1 层:1297 平方米。住宅楼工程(华美牛奶厂 AT1003039 地块自编 35#),总建筑面积:782 平方米,地上 3 层:782 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2015〕1091 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2015 放 32A022 2019 复 32B016

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：

1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共2张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年8月5日