

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1371号

建设单位(个人)	广州南珠房地产开发有限公司
建设项目名称	1#、8#、9#、S1-S4# 项目代码: 2015-440115-70-03-808766
建设位置	广州市南沙区珠江工业园北侧
建设规模	1#、S1#楼2幢,地上18层(部分1层): 8249.36平方米; 8#、S2#楼2幢,地上22层(部分2层): 10339.83平方米; S3#楼1幢,地上2层: 959.71平方米; 9#、S4#楼2幢,地上22层(部分2层): 10438.21平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2016〕111号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2016放43B306 2019复43B100

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共4张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年8月12日

抄送：区住建局、广州市房地产交易中心

广州市规划和自然资源局

2019年08月12日印发
