

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1428号

建设单位(个人)	广州开发区财政投资管理中心
建设项目名称	长岭居北师大幼儿园(暂定名)新建工程 项目代码: 2014-440112-83-01-003119
建设位置	黄埔区长岭居规划北师大一纵路以东
建设规模	学校(自编号A): 1幢地上4层, 建筑面积4998平方米; 学校(自编号B): 1幢地上3层, 建筑面积5676平方米; 围墙: 1宗, 总长度(不含门口)139.32米; 总建筑面积10674平方米, 总计算容积率建筑面积10674平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2016〕18号

放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2015 放 90079/2018 复 33B108
--------------------	----------------------------

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 2 张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 8 月 15 日