

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1432号

建设单位（个人）	广州黄埔文冲村改造投资有限公司
建设项目名称	垃圾收集站、再生资源回收站（自编LJ6） 项目代码：2017-440112-70-03-009654
建设位置	广州市黄埔区文冲（石化路以西）城中村改造项目地块四
建设规模	垃圾转运站、再生资源回收站（自编LJ6）： 1幢地上2层，建筑面积180平方米，计算容积率建筑面积180平方米； 合计：总建筑面积180平方米，总计算容积率建筑面积180平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2017〕1621号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2017）放33B046/（2017）复33B173

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位已就项目内临时施工围栏拆除恢复规划实施事项出具了承诺书，请遵照执行。

附件：1.《建设工程规划条件核实测量记录册》

2.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 8 月 16 日