

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1457号

建设单位（个人）	广州新穗旅游中心有限公司
建设项目名称	岭南新世界五区公建配套楼（自编5-GJ1） 项目代码：2015-440111-47-03-808930
建设位置	白云区白云大道北
建设规模	1幢，地上5层（部层1、3、4层）：18791平方米，地下1层（部分2层）：17287平方米。总建筑面积36078平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2016〕654号 穗国土规划业务函〔2018〕782号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2017）放23B024号 / （2019）复23A005

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

您单位已出具了《关于岭南新世界五区公建配套楼办理规划条件核实的承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份；  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 08 月 22 日

---

抄送：广州市不动产登记中心、广州市住房和城乡建设局、  
区住房建设交通局

---

广州市规划和自然资源局

2019 年 08 月 23 日印发

---

