

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1498号

建设单位(个人)	广州赛宝实业有限公司
建设项目名称	住宅、公建、地下室(自编号14座、15座、44座、地下车库3) 项目代码: 2014-440118-70-03-802598
建设位置	广州市增城区朱村街朱村村、凤岗村
建设规模	住宅、公建、地下室(自编号14座、15座、44座、地下车库3),总建筑面积:34379.78平方米,地上18层:12420.71平方米,地下3层:21959.07平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	() 增规建证[2015]205号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2015【放】0203 2018【复】0300号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年8月27日