

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1500号

建设单位(个人)	广州平建投资有限公司
建设项目名称	商业, 公建, 住宅(自编号 S1-2, CS1, 4#、5#) 项目代码: 2016-440183-47-03-009815
建设位置	广州市增城区荔城街太平村
建设规模	商业, 公建, 住宅(自编号 S1-2, CS1, 4#、5#), 总建筑面积: 21208.94 平方米, 地上 18 层: 20270.01 平方米, 地下 1 层: 938.93 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	() 穗国土规划建证[2016]11-257 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2019【复】0411 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年8月29日