

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1510号

建设单位（个人）	广州平建投资有限公司
建设项目名称	商业、住宅（自编号 S3，7#、8#） 项目代码： 2016-440183-47-03-009815
建设位置	广州市增城区荔城街太平村
建设规模	商业、住宅（自编号 S3，7#、8#），总建筑面积：21226.04 平方米，地上 18 层：20350.56 平方米，地下 1 层：875.48 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2016〕11-256 号号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔 〕 2019〔复〕0406 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局(代章)

2019年8月29日