

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1534号

建设单位（个人）	广州金通泰房地产开发有限公司
建设项目名称	新建医疗、办公楼工程 项目代码：
建设位置	广州市越秀区东风西路180号地段
建设规模	新建医疗办公楼工程，总建筑面积：8749平方米，地上10（部分8、9层）层：6169平方米，地下3层：2580平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2014〕1777号、穗规函〔2016〕1301号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2019）复31B002

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2019年9月2日