

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1540号

建设单位(个人)	广州凯达尔投资有限公司
建设项目名称	商业,地下室(自编号C, D、E、F) 项目代码: 2014-440118-70-03-002959
建设位置	广州市增城区新塘镇群星村茅山
建设规模	商业,地下室(自编号C, D、E、F),总建筑面积:214607.19平方米,地上8(另设6层夹层)层:115996.36平方米,地下4层:98610.83平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	() 增规建证〔2016〕257号 穗国土规划业务函〔2018〕5889号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2018〔放〕0913 2019〔复〕0380号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2019年9月3日