

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1559号

建设单位（个人）	广州振超房地产开发有限公司
建设项目名称	天鹰君苑工程4幢（自编A-5~A-6，A-7~A-8） 项目代码：2012-440117-70-03-800255
建设位置	广州市从化区江埔街江村地段
建设规模	总建筑面积：48199.77平方米，其中地上16层（部分1层）：29226.07平方米，地下2层：18973.7平方米
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	从规建证〔2015〕38号、从国土规划函〔2016〕51号、从国土规划函〔2017〕1227号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2019）复8-14号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表共4张

广州市规划和自然资源局（盖章）

2019年9月4日