

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕1560号

建设单位（个人）	广州嘉东房地产有限公司、从化市街口街城郊村民委员会
建设项目名称	商业、商务办公5幢（自编A1-A5） 项目代码：2015-440117-70-03-009512
建设位置	广州市从化区街口街城郊村十一社、省道S355线东北侧、八乡水利西北侧地
建设规模	商业、商务办公5幢（自编A1-A5），总建筑面积：39863.84平方米，地上18层（部分16、2层）：37101.05平方米，地下1层：2762.79平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	从规建证〔2013〕10号、从规建证〔2013〕13号、从规函〔2013〕1796号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2019〕复31号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2019年9月4日