

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152024HY0091432

穗规划资源核实〔2024〕480号

建设单位（个人）	广州南沙科技产业发展有限公司
建设项目名称	国际人才社区（产业配套宿舍）项目（S6#产业配套宿舍） 项目代码：2109-440115-04-01-455312
建设位置	广州市南沙区珠江街珠江二路西侧、界河涌北侧
建设规模	S6#产业配套宿舍，总建筑面积：6960.89平方米，地上7层：6960.89平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2022〕4241号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2022放43B1204/2022复43B1217

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年2月20日