

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0150469

穗规划资源核实〔2024〕957号

建设单位（个人）	广州市重点公共建设项目管理中心
建设项目名称	广州铁路职业技术学院迁建工程-图文信息交流中心，地下室（A3，P1） 项目代码：2014-440118-82-01-802524
建设位置	广州市增城区朱村街秀山村、凤岗村
建设规模	图文信息交流中心（A3，P1），总建筑面积：43732.81平方米，地上7层：24273.51平方米，地下1层：19459.3平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证[2020]4595号、穗规划资源建证[2021]329号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2020[放]0238 2021[放]0025 2024[复]012

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年4月19日