

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152024HY0324410

穗规划资源核实〔2024〕1889号

|                      |   |
|----------------------|---|
| 建设单位（个人）             | 广州市公安局南沙区分局   |
| 建设项目名称               | 万顷沙派出所综合楼、电房<br>项目代码：2018-440115-91-01-832488   |
| 建设位置                 | 广州市南沙区万环西路九涌半东侧   |
| 建设规模                 | 综合楼，总建筑面积：3234.2平方米，地上6.0层：3234.2平方米，电房，总建筑面积：425.4平方米，地上2.0层：232平方米，地下1.0层：193.4平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规划资源建证[2019]4198号  |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | 2019放43B385/2022复43B1365  |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共2张

广州市规划和自然资源局

2024年6月28日