

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401112024HY0463420

穗规划资源核实〔2024〕1936号

建设单位（个人）	广州市荔湾区彩虹街西郊股份合作经济联合社
建设项目名称	广州市西郊鹅掌坦地块商业楼 项目代码：2018-440111-70-03-839711
建设位置	广州市白云区鹅掌坦同康路侧
建设规模	西郊鹅掌坦地块商业楼，总建筑面积：11318平方米，地上11.0层：7368平方米，地下2.0层：3950平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2015〕2034号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2015)放31A092/(2023)复23B242

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年7月5日

抄送：市不动产登记中心、市交通运输局、区住房城乡建设交通
局

广州市规划和自然资源局

2024年7月8日印发
