

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401142024HY0366438

穗规划资源核实〔2024〕1976号

建设单位（个人）	广东美地瓷业有限公司
建设项目名称	厂房（自编号：1#）及地下室 项目代码：2208-440114-04-01-433826
建设位置	广州市花都区山前大道以北、桑梓北路以东
建设规模	厂房（自编号：1#）及地下室，总建筑面积： 35169平方米，地上4层（部分3层）：34431 平方米，地下1层：738平方米。
建设工程规划许可证 文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2023〕1174号、穗规划资 源业务函〔2023〕13101号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	（2024）复21B257

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年7月9日