

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401112024HY0489427

穗规划资源核实〔2024〕2064号

建设单位（个人）	广联达数字科技（广州）有限公司
建设项目名称	广联达科技股份有限公司智慧建造总部基地（华南总部基地）项目 项目代码：2201-440111-04-01-771101
建设位置	广州市白云区鹤龙街道黄边村 AB2901049 地块
建设规模	广联达科技股份有限公司智慧建造总部基地（华南总部基地）项目，总建筑面积：17291.55 平方米，地上 8 层：10639.57 平方米，地下 2 层：6651.98 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2022〕2629 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2022）放 23B138/（2024）复 23B083

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，

同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份；  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年7月17日

---

抄送：广州市不动产登记中心、广州市交通运输局、区住房建设交通局、鹤龙街道办事处。

---

广州市规划和自然资源局

2024年7月17日印发

---