

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401062024HY0088495

穗规划资源核实〔2024〕2081号

| | |
|----------------------|--|
| 建设单位（个人） | 广州市民政局 |
| 建设项目名称 | 办公楼工程（自编1#广州市福彩综合业务大楼） 项目代码：2019-440106-85-01-016938 |
| 建设位置 | 天河区白沙水路160号 |
| 建设规模 | 办公楼工程（自编1#广州市福彩综合业务大楼），总建筑面积：11223平方米，地上3层：6679平方米，地下1层：4544平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号（含许可调整文号） | 穗规划资源建证〔2022〕1285号 |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号 | （2022）放32B005/（2023）复32B060 |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位就核发建设工程规划条件核实意见书，出具了《关于民政园地块规划实施问题的说明》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年7月18日