

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0365481

穗规划资源核实〔2024〕2092号

建设单位（个人）	广州粤和供应链管理有限公司
建设项目名称	厂房，地下室（自编号1#产业楼、1#工业展厅、2#工业展厅，1#地下室） 项目代码：2018-440118-72-03-833169
建设位置	广州市增城区朱村街朱村村
建设规模	粤和厂房，地下室（1#、2#），总建筑面积：26220.59平方米，地上7层：16312.9平方米，地下1层：9907.69平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2021〕3497号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2021〔放〕0593 2024〔复〕0121

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年7月18日