

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401032024HY0078464

穗规划资源核实〔2024〕2239号

建设单位（个人）	广州市荔湾区东漖街东漖股份合作经济联合社
建设项目名称	东漖城中村改造项目 S-2 商业楼 项目代码：2017-440103-47-03-004769
建设位置	荔湾区东漖村辖内地块
建设规模	商业（自编号保利东漖项目 S-2 商业楼），1 幢，地上 3 层（部分 2 层），总建筑面积：3993.31 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2014〕483 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2013）放 22A034/（2024）复 22B004

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年7月31日

---

抄送：广州市不动产登记中心、区住房和城乡建设和园林局。

广州市规划和自然资源局

2024年7月31日印发

---