

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0431414

穗规划资源核实〔2024〕2559号

建设单位（个人）	广州市增城区石滩镇麻车村股份经济联合社
建设项目名称	秉信包装配件生产基地项目-车间办公，餐厅食堂，附属用房，设备房、地下室 项目代码：2304-440118-04-01-602916
建设位置	广州市增城区石滩镇东西大道北侧
建设规模	秉信车间办公，总建筑面积：2038.99平方米，地上3层：2038.99平方米，秉信餐厅食堂，总建筑面积：519.58平方米，地上1层：519.58平方米，秉信附属用房，总建筑面积：54.91平方米，地上1层：54.91平方米，秉信设备房，总建筑面积：2400.11平方米，地上1层：1572.95平方米，地下1层：827.16平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证[2023]4747号 穗规划资源业务函[2023]16853号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2023[放]0809 2024[复]0450

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表4份共4张

广州市规划和自然资源局

2024年8月23日