

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401172024HY0077450

穗规划资源核实〔2024〕2652号

建设单位（个人）	广东外语外贸大学从化实验小学
建设项目名称	广东外语外贸大学从化实验小学扩建综合楼及附属工程建设 项目代码：2208-440117-04-01-828676
建设位置	广州市从化区江埔街林荫大道4号
建设规模	教学楼（自编教学楼1），总建筑面积：435平方米，地上4.0层：435平方米，教学楼（自编教学楼3），总建筑面积：435平方米，地上4.0层：435平方米，教学楼（自编教学楼2），总建筑面积：435平方米，地上4.0层：435平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕6398号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2024)复60号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共3张

广州市规划和自然资源局
2024年8月30日

抄送：从化区土地利用业务办理部门、从化区不动产登记部门