

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0482417

穗规划资源核实〔2024〕2812号

建设单位（个人）	广州市华源酒店有限公司
建设项目名称	旅馆、地上机动车库（自编号 C1、C2） 项目代码：2012-440118-61-02-000673
建设位置	广州市增城区派潭镇高滩村松柏朗合作社
建设规模	旅馆、地上机动车库（C1）总建筑面积：439.25 平方米，地上 2 层：439.25 平方米；旅馆（C2）总建筑面积：491.56 平方米，地上 2 层：491.56 平方米
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	增规建证〔2012〕249 号、增规函〔2014〕073 号、穗规划资源业务函〔2022〕11193 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2022[放]1074/2023[复]1057

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表2份

广州市规划和自然资源局

2024年9月12日