

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401122024HY0381489

穗规划资源核实〔2024〕3009号

建设单位（个人）	广州商学院
建设项目名称	知识城广州商学院南校区二期项目（自编号第一教学楼改建） 项目代码：2304-440112-04-01-655096
建设位置	广州市黄埔区九龙镇九龙大道206号
建设规模	学校，总建筑面积10966平方米，地上3.0层：10966平方米。合计：总建筑面积10966平方米，总计容面积7645平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2023〕5458号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2024复33B3026

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年9月30日

抄送：市/ 黄埔 区土地利用业务办理部门、市/ 黄埔 区不动产登记部门