

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401172024HY0088424

穗规划资源核实〔2024〕3050号

建设单位（个人）	中国电信股份有限公司粤港澳大湾区云计算数据中心
建设项目名称	中国电信粤港澳大湾区 5G 通信枢纽一期土建工程 项目代码：2206-440117-04-01-494674
建设位置	从化经济开发区明珠工业园创业大道与宝珠大道交汇处
建设规模	C1 厂房，总建筑面积：3858.15 平方米，地上 3.0 层：3858.15 平方米，A2 厂房，总建筑面积：19926.12 平方米，地上 4.0 层：19926.12 平方米，B1 运维楼，总建筑面积：3366.25 平方米，地上 2.0 层：3366.25 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕647号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2024)CK033号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年10月9日