

# 广州南沙开发区行政审批局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152024HY0447476

穗南审批规划核实〔2024〕98号

建设单位（个人）	广州南沙置芯科技有限公司
建设项目名称	南沙科创中心芯新产业园项目（2#厂房） 项目代码：2207-440115-04-01-434619
建设位置	广州市南沙区万顷沙保税港加工制造业区块， 十涌西北侧、万泰路东侧
建设规模	2#厂房，总建筑面积：17177.27平方米，地 上4层：17177.27平方米。
建设工程规划许可证 文号(含许可调整文号)	穗南审批建证〔2022〕120号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	2024复43B2052

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2024年10月14日