

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401172024HY0104498

穗规划资源核实〔2024〕3404号

建设单位（个人）	珠江惠仁医疗健康投资有限公司
建设项目名称	珠江惠仁医院三期宿舍楼工程1幢（自编F4）、 自编F6地下室 项目代码：2020-440117-84-03-076136
建设位置	广州市从化区太平镇广从路北侧
建设规模	F6地下室（部分），总建筑面积：18334.96平方米，地下1.0层：18334.96平方米；宿舍楼（自编F4），总建筑面积：19799.65平方米，地上16.0层：19799.65平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2023〕1479号、穗规划资源业务函〔2023〕11953号、穗规划资源业务函〔2024〕9559号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2024）复0011号、（2024）复0026号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共2张

广州市规划和自然资源局

2024年11月8日

抄送：从化区土地利用业务办理部门、从化区不动产登记部门