

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401112024HY0844445

穗规划资源核实〔2024〕4002号

建设单位（个人）	仲恺农业工程学院
建设项目名称	教学实验楼（自编号7#、8#、9#） 项目代码：2019-440111-83-03-026336
建设位置	广州市白云区广新路388号
建设规模	教学实验楼（自编号9#），总建筑面积：10084平方米，地上6.0层：10084平方米，教学实验楼（自编号8#），总建筑面积：10080平方米，地上6.0层：10080平方米，教学实验楼（自编号7#），总建筑面积：10060平方米，地上6.0层：10060平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2021〕5773号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2021）放23A085/（2023）复23B146

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位就拆除通透式围墙以及完善非机动车泊位及机动车泊位等事宜出具了《规划条件核实阶段告知承诺书》，请遵照执行，并在承诺期限内落实整改工作后向我局申请复核。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共3张

广州市规划和自然资源局

2024年月20日

抄送：广州市不动产登记中心、区住房城乡建设交通局

广州市规划和自然资源局

2024年12月20日印发
